



**COMUNE DI CALTAVUTURO - Prov. di Palermo**

**Ufficio Tecnico – AREA LL.PP., Ambiente e Urbanistica**

Via G. Garibaldi, n. 41 - 90022 CALTAVUTURO (PA) - tel. 0921 547350 - fax. 0921 547394

cod. fisc. n.: 87000550829 - partita IVA n.: 02667970822

P.E.C.: [llppurb.comunedicaltavuturo@pec.it](mailto:llppurb.comunedicaltavuturo@pec.it) - e-mail: [llpp@comune.caltavuturo.pa.it](mailto:llpp@comune.caltavuturo.pa.it) - sito internet: [www.comunedicaltavuturo.gov.it](http://www.comunedicaltavuturo.gov.it)

**VERBALE PROCEDURA NEGOZIATA COTTIMO FIDUCIARIO *dei*  
"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA PORRO"**

L'anno duemilaquindici il giorno 2 del mese di dicembre alle ore 12,30 in Caltavuturo, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Caltavuturo, ubicato in Via G. Garibaldi n. 41, in seduta pubblica, il sottoscritto geom. Pietro Monteleone R.U.P. dell'intervento, alla continua presenza dell'Ing. Santina Meli Responsabile dell'Area Tecnica e del geom. Mariano Sireci addetto all'U.T.C. dell'Ente, testimoni noti ed idonei, dichiara aperta la seduta;

**PREMESSO CHE:**

- Che con determina a contrarre 727 del 24/09/2015 si da atto che i lavori in oggetto possono essere affidati mediante Procedura Negoziata Cottimo Fiduciario ai sensi dell'art. 125 commi 4, 5 e comma 8, 1° capoverso (con un numero di operatori economici non inferiore a 5) secondo i presupposti del comma 6, del D.Lgs. 163/06, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, comma 2, del "codice" e dell'art. 19, comma 1, lett.a), della l.r. 12/2011, preceduto da avviso di manifestazione di interesse, al fine di acquisire la volontà a partecipare alla presente procedura di gara, da parte degli operatori economici con capacità tecniche specifiche per la tipologia di lavorazioni da eseguire;
- che il medesimo atto ha stabilito altresì di fare ricorso ad una indagine esplorativa di mercato (manifestazione di interesse) al fine di avere contezza ed individuare le imprese qualificate interessate all'appalto in oggetto, qualora il numero delle manifestazioni di interesse presentate superano il numero di dieci (10), si procederà al sorteggio in seduta pubblica per selezionare dieci (10) imprese da invitare alla successiva procedura negoziata di appalto.
- Che l'avviso esplorativo di manifestazione di interesse è stato pubblicato a far data dal 25/09/2015 all'albo Pretorio on line comunale e sul sito internet istituzionale nella sezione bandi e avvisi;
- Che entro il termine fissato (ore 12,00 del 9/10/2015) sono pervenute n. 66 manifestazioni di interesse, come si evince dall'elenco sottoscritto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Caltavuturo;
- In data 13 ottobre 2015 il verbalizzante in uno con i testi presenti ha proceduto alla numerazione esterna dei plichi secondo l'ordine progressivo di arrivo al protocollo generale di questo Ente, seguendo l'ordine dell'elenco sottoscritto dall'Ufficio Protocollo, agli atti;
- l'avviso pubblicato, al punto "procedure pag.6", prevede che il R.U.P. in seduta pubblica e alla

presenza dei testimoni procede a sorteggiare le ditte da invitare;

- nello stesso verbale n. 1 è stata fissata la data del 16 ottobre 2015 alle ore 9,00, per il sorteggio in seduta pubblica delle n. 10 ditte da invitare alla procedura negoziata.
- in data 13 ottobre 2015 è stato pubblicato l'AVVISO in merito alla data in cui si procederà al SORTEGGIO PUBBLICO sul sito istituzionale del Comune di Caltavuturo e nell'albo pretorio dello stesso Ente;
- in data 16 ottobre 2015 il R.U.P. alla presenza dei citati testi, è stato effettuato sorteggio al fine di individuare le 10 Ditte da invitare. Il sorteggio dava l'esito che segue:

n. prog.	Plico numero	Prot.	Data
1	2	11986	1/10/2015
2	10	12078	5/10/2015
3	30	12253	7/10/2015
4	3	11988	1/10/2015
5	65	12447	9/10/2015
6	60	12388	8/10/2015
7	14	12116	5/10/2015
8	55	12368	8/10/2015
9	18	12195	6/10/2015
10	63	12445	9/10/2015

- in seduta riservata, sono state aperte le dieci manifestazioni di interesse sorteggiate, al fine di procedere alla verifica della documentazione richiesta e all'eventuale ammissione, o non ammissione delle ditte partecipanti;
- dalla verifica della documentazione sono state escluse n.3 ditte tra le dieci sorteggiate e nel contempo veniva fissato per il giorno 27/10/2015 alle ore 12,00 una ulteriore seduta pubblica necessaria per integrare l'elenco delle 7 ditte ammesse con ulteriore Ditte da sorteggiare;
- in data 26 ottobre 2015 è stato pubblicato l'AVVISO in merito alla data di aggiornamento della seduta utile per integrare l'elenco citato;
- in data 27 ottobre 2015 il R.U.P. alla presenza dei citati testi, ha effettuato il sorteggio di n. 3 bigliettini che vengono riportati nella progressione che segue:

n. prog.	Plico numero	Prot.	Data
1	66	12448	09/10/2015
2	9	12077	05/10/2015
3	21	12202	06/10/2015

- in seduta riservata, si è proceduto ad effettuare l'apertura delle tre manifestazioni di interesse, e dalla verifica della documentazione sono risultate tutte e tre ammesse.



Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'K' or 'K' with a flourish.

Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S' or 'S' with a flourish.

Quindi l'elenco delle manifestazioni di interesse sorteggiate e ammesse a seguito delle sedute prima citate risulta il seguente:

n. prog.	Plico numero	Prot.	Data	
1	2	11986	1/10/2015	ammessa
2	10	12078	5/10/2015	ammessa
3	30	12253	1/10/2015	ammessa
4	65	12447	9/10/2015	ammessa
5	60	12388	8/10/2015	ammessa
6	55	12368	8/10/2015	ammessa
7	63	12445	9/10/2015	ammessa

n. prog.	Plico numero	Prot.	Data	
8	66	12448	09/10/2015	ammessa
9	9	12077	05/10/2015	ammessa
10	21	12202	06/10/2015	ammessa

che ai sensi dell'art.13 del "Codice dei contratti pubblici - D.Lgs. 163/2006 e s.m.i." il diritto di accesso ai nominativi degli operatori economici, del precedente elenco, è stato differito alla scadenza della procedura negoziata.

Premesso quanto sopra con PEC in data 20/11/2015 prot. dal n. 14398 al n.14397 sono state invitate alla procedura Negoziata n. 10 Ditte come sopra elencate ad effettuare offerta nelle forme e secondo le direttive della lettera di invito entro e non oltre la data del 30/11/2015 alle ore 12,00.

**Alla scadenza del 30/11/2015 sono pervenute n.2 offerte** giusta attestazione dell'Ufficio di protocollo in pari data prot. N.14821 e precisamente quelle delle Imprese:

1. **SISTEMI COSTRUTTIVI EDILI SI.CO.EDILI s.r.l.** – Via dei Venti n.4 92100 Agrigento – pec: [sicoedili@arubapec.it](mailto:sicoedili@arubapec.it);
2. **IMPRESA FERRANTE GIACOMO** – Via Passaggio dell'Aquila sn. – Isola delle Femmine (PA) – pec: [giac.ferrante@cgn.legalmail.it](mailto:giac.ferrante@cgn.legalmail.it).

A questo punto il RUP procede ad aprire i plichi pervenuti.

1. **SISTEMI COSTRUTTIVI EDILI SI.CO.EDILI s.r.l.** – Via dei Venti n.4 92100 Agrigento.

Si rileva che la ditta sebbene dichiara di essere in possesso dei mezzi d'opera necessari, nell'elencazione degli stessi non include la Finitrice e il Rullo compattatore e pertanto decide di chiedere alla stessa integrazione alla documentazione consistente nella riformulazione dell'elenco dei mezzi disponibili e le indicazioni identificative dei due precitati mezzi. Il tutto ai sensi dell'art.46 del D.Lgs n.163/2006 e ss.ii. e in conformità al punto "2" della lettera d'invito.

2. **IMPRESA FERRANTE GIACOMO** – Via Passaggio dell'Aquila sn. – Isola delle Femmine (PA).

Si rileva che la ditta dichiara di avere i mezzi necessari per l'esecuzione delle opere ma non allega elenco



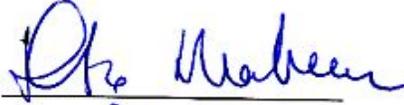
degli stessi e le indicazioni atte ad individuare il possesso del rullo e della finitrice per come richiesto dal punto "2" della lettera d'invito.

Il RUP decide di chiedere alle due Ditte partecipanti integrazione delle dichiarazioni il tutto ai sensi dell'art.46 del D.Lgs n.163/2006 e ss.ii. che dovrà pervenire entro giorni tre dalla data di ricevimento della richiesta stessa.

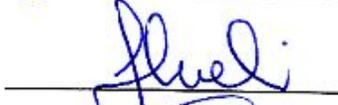
Dal che si è redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 13.55.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL R.U.P. geom. Pietro Monteleone



Il Testimone 1 Ing. Santina Meli



Il Testimone 2 geom. M. Sireci



