



Comune di Caltavuturo  
Città Metropolitana di Palermo



AREA III – Lavori Pubblici Ambiente e Urbanistica

## **AVVISO PUBBLICO**

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE BIENNIO 2024/2025

In esecuzione alla Determinazione a Contrarre n° 53 del 04/03/2024

### **SI RENDE NOTO**

Che il Comune di Caltavuturo, in qualità di Stazione Appaltante, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l’affidamento del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE per il biennio 2024/2025, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli Operatori Economici da invitare alla successiva presentazione di offerta, per l’affidamento ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b), dell’art. 59 e 154 del D. Lgs. 36/2023 (Accordo Quadro) tra gli O.E. che hanno presentato manifestazione di interesse.

### **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: Comune di Caltavuturo

Indirizzo: Via Giovanni Falcone n° 41 – 90022 Caltavuturo (PA)

Pec: [protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it](mailto:protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it)

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento è il Geol. Maria Rosaria Conoscenti

Contatto: 0921547353

Mail: [rosaria.conoscenti@comune.caltavuturo.pa.it](mailto:rosaria.conoscenti@comune.caltavuturo.pa.it)

### **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE**

Per aree verdi si intendono: parchi, giardini, aiuole, viali alberati, fioriere, rotonde e verde di pertinenza stradale, verde di pertinenza di parcheggi, verde di pertinenza degli edifici pubblici.

La manutenzione del verde pubblico viene espletata attraverso la programmazione annuale degli interventi di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria.

Per manutenzione ordinaria si intende l'insieme di azioni aventi cadenza periodica e che prevede appropriati interventi atti a garantire il decoro e l'igiene delle aree pubbliche. Le lavorazioni routinarie, repute fabbisogni essenziali e perciò ricomprese negli interventi di manutenzione ordinaria sono: lo sfalcio dell'erba, la potatura di siepi – arbusti – cespugli, il diserbo, il taglio e la triturazione della vegetazione spontanea di banchine e fossati adiacenti a strade, l'asportazione delle foglie dai tappeti erbosi nei parchi e giardini delle Scuole, scerbatura manuale in aiuole fiorite.

La manutenzione straordinaria comprende generalmente interventi manutentivi finalizzati alla conservazione del patrimonio arboreo e atti a garantire la fruibilità in sicurezza delle aree e suolo pubblico. Tali interventi consistono principalmente in attività di potatura, taglio rami pericolosi o che ostruiscono la visibilità o viabilità stradale, abbattimento piante malate o morte o pericolose per l'incolumità pubblica, messa a dimora di nuove essenze arboree.

### **DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio di manutenzione ha durata di 24 mesi con decorrenza a partire dalla sottoscrizione del contratto.

### **VALORE STIMATO DEL SERVIZIO**

L'importo del servizio previsto è pari ad € 54.918,03 (di cui € 1.647,54 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 12.081,97 per IVA al 22%.

Le somme derivanti dal ribasso effettuato dall'O.E. aggiudicatario saranno utilizzate fino ad esaurimento delle stesse per lavori rientranti all'interno del servizio di cui al presente avviso.

### **REQUISITI TECNICO-ORGANIZZATIVI PER LA PARTECIPAZIONE**

**Possano presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs 36/2023

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli articoli 94-95-96-97 del D. Lgs 36/2023.

**Requisiti di idoneità professionale (art.100) D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.).**

- Iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura nel settore in oggetto.
- Iscrizione piattaforma Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip s.p.a. nella categoria CPV: 77313000 - "SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE"

**Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 100 D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)**

- fatturato minimo annuo nello specifico settore del servizio oggetto d'appalto, di cui all'art. 100 del D. Lgs n. 36/2023 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente Avviso pubblico, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta di € 54.918,03.

**Requisiti di capacità tecnica (art. 100 D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)**

- avvenuto svolgimento, negli ultimi tre esercizi, di servizi di natura analoga a quelli oggetto del presente appalto per un ammontare annuo non inferiore a quello posto a base di gara;
- possesso di risorse umane (dipendenti con qualifica adeguata e con esperienze necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità);

- possesso di adeguata attrezzatura tecnica necessaria all'espletamento del servizio anche in relazione al rispetto della normativa di sicurezza sui luoghi di lavoro (D. Lgs. 81/2008 s.m.i.);

È comunque fatta salva l'applicabilità della normativa in materia di avvalimento per i requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. In tal caso, l'operatore economico dovrà produrre, pena esclusione dalla procedura di gara, tutta la documentazione prevista dall'art. 104 del D. Lgs. 36/2023. In ogni caso i requisiti di ordine generale NON potranno comunque essere oggetto di avvalimento.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore **10:00** del giorno **18/03/2024** al seguente indirizzo di posta elettronica: [protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it](mailto:protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it) utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura "**Manifestazione di interesse per il servizio di MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE**".

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

### **PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato a seguito di acquisizione di offerta/preventivo da parte di tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti minimi richiesti, utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'Art. 108 c.3 del D.Lgs 36/2023.

### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante valuterà le domande pervenute in base ai requisiti posseduti ed inviterà alle fasi successive della procedura, ad insindacabile giudizio del RUP, tutti gli O.E. che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione come sopra specificati.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Per come previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del Decreto Legislativo 36-2023, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori

economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, la stazione appaltante, in considerazione della particolare struttura del mercato, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d’arte, qualità della prestazione e rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) si riserva la facoltà di reinvitare l’operatore economico che ha svolto il medesimo servizio nelle annualità precedenti a quelle oggetto del presente incarico.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

L’amministrazione procederà alla richiesta di offerta economica anche in presenza di un solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all’aggiudicazione qualora l’offerta risulti sconveniente o non idonea in relazione all’oggetto del contratto ai sensi del D. Lgs. 36/2023.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi della vigente normativa sulla privacy, esclusivamente nell’ambito della presente procedura di affidamento.

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato per **dieci (10)** giorni consecutivi sul profilo di committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi e Contratti” e nella home page del sito istituzionale.

ALLEGATO A: Istanza Di Partecipazione

Il Responsabile del Procedimento

Geol. Maria Rosaria Conoscenti



*Maria Rosaria Conoscenti*